



**PRECIOS**



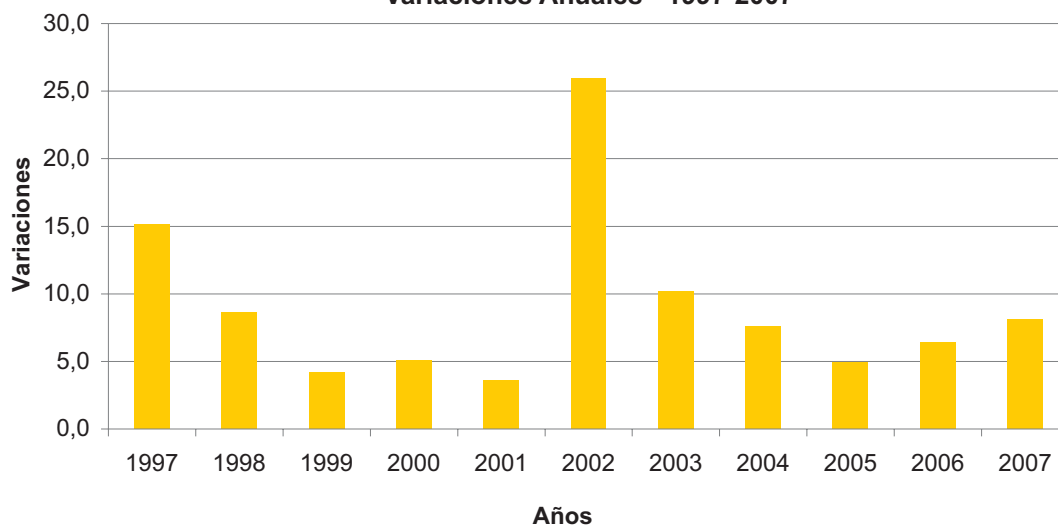


Índice general de los precios del consumo para Montevideo, según grandes rubros.  
Promedio anual (Base marzo 1997=100). 2006-2007

	2006	2007	Variación %
<b>Índice General</b>	220,58	238,48	8,11
<b>Alimentos y Bebidas</b>	223,21	256,85	15,07
<b>Vestimenta y Calzado</b>	158,43	161,48	1,93
<b>Vivienda</b>	230,83	251,23	8,84
<b>Muebles, accesorios y enseres domésticos</b>	227,96	243,17	6,67
<b>Cuidados médicos y conservación de la Salud</b>	221,66	236,24	6,58
<b>Transporte y Comunicaciones</b>	251,48	252,37	0,36
<b>Esparcimiento equipos recreativos y Culturales</b>	191,80	199,09	3,80
<b>Enseñanza</b>	206,62	224,20	8,51
<b>Otros gastos de consumo</b>	208,77	225,29	7,91

FUENTE : Instituto Nacional de Estadística (INE).

Índice de los Precios al Consumo (IPC) - Nivel General  
Variaciones Anuales - 1997-2007

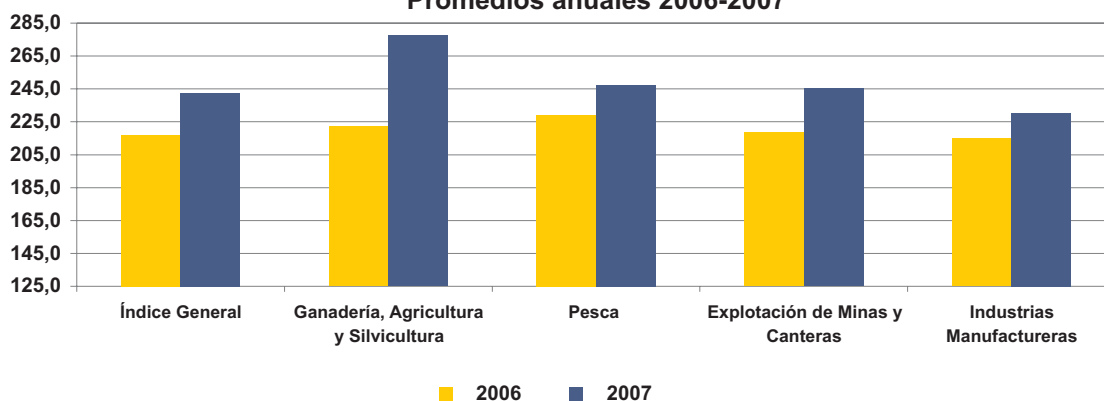


**Índice de precios al productor de productos nacionales.  
Promedio anual (Base Agosto de 2001=100). 2006-2007**

Producto	2006	2007	Variación %
<b>Índice General</b>	216,90	242,52	11,81
<b>Ganadería, Agricultura y Silvicultura</b>	222,08	277,41	24,91
<b>Pesca</b>	229,32	247,32	7,85
<b>Explotación de Minas y Canteras</b>	218,49	245,19	12,22
<b>Industrias Manufactureras</b>	214,95	230,32	7,15

FUENTE : Instituto Nacional de Estadística (INE).

**Índice de precios al productor de productos nacionales  
Promedios anuales 2006-2007**



**Índice del costo de la construcción, según grandes rubros.  
Promedio anual (Base diciembre 1999 = 100). 2006-2007**

	2006	2007	Variación %
<b>Índice General</b>	186,64	202,12	8,29
<b>Índice Parcial (1)</b>	197,88	214,10	8,20
<b>Mano de Obra</b>	161,17	183,41	13,80
<b>Leyes Sociales (2)</b>	140,49	152,92	8,85
<b>Materiales</b>	228,33	245,53	7,53

FUENTE : Instituto Nacional de Estadística (INE).

(1) : Excluye leyes sociales a cargo del propietario, conexiones definitivas de UTE (Usinas y Transmisiones Eléctricas) y OSE (Obras Sanitarias del Estado) y también los permisos de construcción.

(2) : Corresponden a leyes sociales a cargo del propietario del inmueble.



**Precio promedio del metro cuadrado y variación anual de compraventas, por año, según tipo de propiedad.  
Departamento de Montevideo (en dólares corrientes). 2006-2007**

Tipo de propiedad y Barrios	2006	2007	Variación %
<b>Propiedad Horizontal</b>	599	681	13,65
<b>Punta Carretas</b>	901	994	10,36
<b>Malvín</b>	693	969	39,67
<b>Pocitos</b>	779	873	12,11
<b>Parque Rodó</b>	807	813	0,77
<b>Buceo</b>	712	694	-2,60
<b>Parque Batlle, Villa Dolores</b>	570	652	14,47
<b>Tres Cruces</b>	566	634	11,87
<b>Unión</b>	499	566	13,50
<b>Centro</b>	458	523	14,09
<b>Cordón</b>	477	512	7,41
<b>Ciudad Vieja</b>	429	482	12,34
<b>Propiedad Común</b>	343	381	10,97
<b>Punta Gorda</b>	812	825	1,65
<b>Carrasco</b>	673	742	10,31
<b>Malvín</b>	554	634	14,34
<b>Pocitos</b>	471	556	18,04
<b>Buceo</b>	605	542	-10,41
<b>Parque Batlle, Villa Dolores</b>	503	519	3,15
<b>Prado, Nueva Savona</b>	323	421	30,36
<b>Unión</b>	240	285	18,73
<b>Cordón</b>	268	282	5,18
<b>Peñarol, Lavalleja</b>	158	204	28,96
<b>Cerro</b>	216	185	-14,11

FUENTE : Instituto Nacional de Estadística (INE) en base a los registros de compraventas de la Dirección General de Registros, la Dirección Nacional de Catastro e Intendencia Municipal de Montevideo (IMM).

NOTA : Los valores presentados son calculados con el total de las compraventas registradas luego de filtrar los casos con los criterios establecidos en la metodología.  
Se presentan los precios de algunos barrios con valores más significativos, pero se incluyen en el total de Montevideo todos los barrios.

**Cotizaciones al público del dólar USA, peso argentino, real y euro según último día hábil de cada mes. 2007**

Día	Mes	Dólar USA		Peso argentino		Real		Euro	
		Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta
28	DIC	21,55	21,60	6,75	6,80	11,55	11,60	31,55	31,62
30	NOV	21,65	22,25	6,60	7,30	11,20	12,10	31,55	33,30
31	OCT	21,50	22,10	6,50	7,30	10,70	11,60	30,65	32,35
28	SET	22,60	23,40	6,80	7,60	10,60	11,50	31,55	33,55
31	AGO	23,30	23,90	7,00	7,80	11,00	11,80	31,35	33,05
31	JUL	23,40	24,00	7,00	7,80	11,20	12,00	31,65	33,35
29	JUN	23,10	24,60	7,30	8,30	11,10	12,10	30,65	33,85
31	MAY	23,30	24,80	7,30	8,30	11,10	12,10	30,75	33,95
30	ABR	23,30	24,80	7,30	8,30	10,80	11,80	31,15	34,40
30	MAR	23,45	24,95	7,30	8,30	10,70	11,70	30,70	33,90
28	FEB	23,65	25,15	7,30	8,30	10,40	11,40	30,75	33,85
31	ENE	23,60	25,10	7,50	8,50	10,60	11,60	30,00	33,15

FUENTE : Banco de la República Oriental del Uruguay (BROU). División Finanzas - Sector Mesa de Cambios.

Precios



