



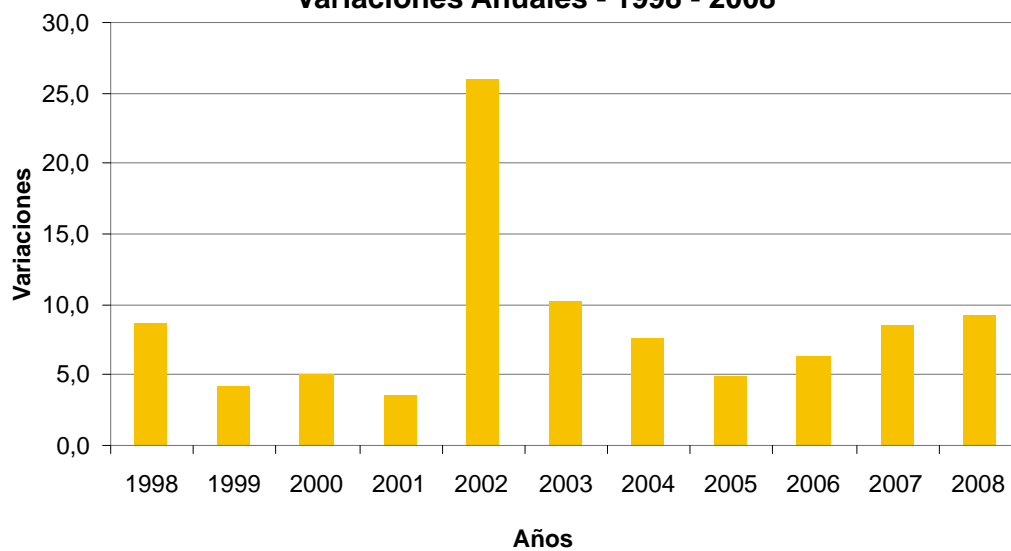


**Índice general de los precios del consumo para Montevideo, según grandes rubros.  
Promedio anual (Base marzo 1997=100).**

	2007	2008	Variación %
<b>Índice General</b>	238,48	257,26	7,87
<b>Alimentos y Bebidas</b>	256,85	292,04	13,70
<b>Vestimenta y Calzado</b>	161,48	166,34	3,01
<b>Vivienda</b>	251,23	279,24	11,15
<b>Muebles, accesorios y enseres domésticos</b>	243,17	255,29	4,98
<b>Cuidados médicos y conserv. de la Salud</b>	236,24	244,38	3,44
<b>Transporte y Comunicaciones</b>	252,37	255,56	1,26
<b>Esparcimiento equip.recreativos y Culturales</b>	199,09	206,80	3,88
<b>Enseñanza</b>	224,20	246,24	9,83
<b>Otros gastos de consumo</b>	225,29	240,21	6,62

Fuente : Instituto Nacional de Estadística (INE).

**Índice de los Precios del Consumo (IPC) - Nivel General  
Variaciones Anuales - 1998 - 2008**

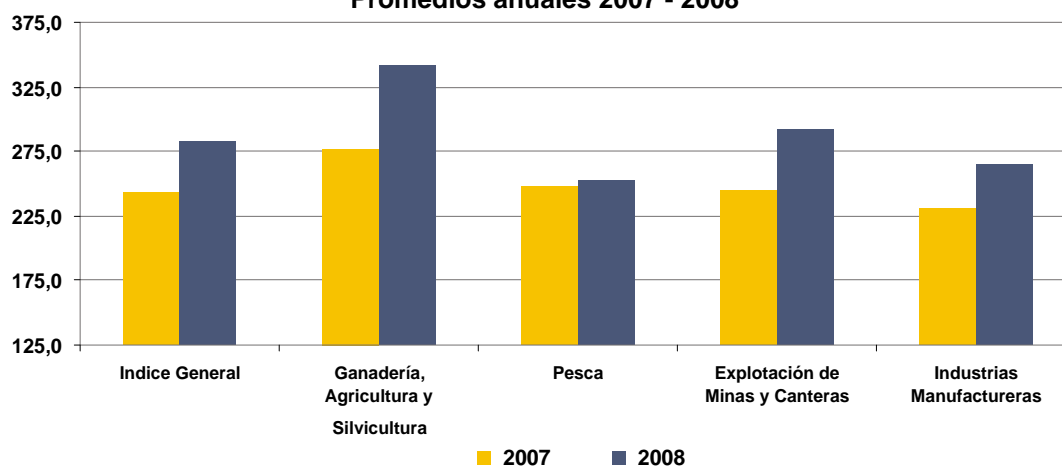


**Índice de precios al productor de productos nacionales.  
Promedio anual (Base Agosto de 2001=100).**

Producto	2007	2008	Variación %
<b>Índice General</b>	242,52	283,60	16,94
<b>Ganadería, Agricultura y Silvicultura</b>	277,41	340,74	22,83
<b>Pesca</b>	247,32	252,90	2,25
<b>Explotación de Minas y Canteras</b>	245,19	292,31	19,22
<b>Industrias Manufactureras</b>	230,32	263,95	14,60

Fuente : Instituto Nacional de Estadística (INE).

**Índice de precios al productor de productos nacionales.  
Promedios anuales 2007 - 2008**



**Índice del costo de la construcción, según grandes rubros.  
Promedio anual (Base diciembre 1999 = 100).**

	2007	2008	Variación %
<b>Índice General</b>	202,12	228,01	12,81
<b>Índice Parcial (1)</b>	214,10	242,91	13,46
<b>Mano de Obra</b>	183,41	210,15	14,58
<b>Leyes Sociales (2)</b>	152,92	167,86	9,77
<b>Materiales</b>	245,53	287,33	17,03

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

(1) : Excluye leyes sociales a cargo del propietario, conexiones definitivas de Usinas y Transmisiones Eléctricas (UTE) y Obras Sanitarias del Estado (OSE) y también los permisos de construcción.

(2) : Corresponden a leyes sociales a cargo del propietario del inmueble.



**Precio promedio del metro cuadrado y variación anual de compraventas, por año, según tipo de propiedad. Departamento de Montevideo (en dólares corrientes).**

Tipo de propiedad y Barrios	2007	2008	Variación %
<b>Propiedad Horizontal</b>	681	774	13,68
<b>Punta Carretas</b>	994	1.203	20,98
<b>Malvín</b>	969	988	2,04
<b>Pocitos</b>	873	977	11,88
<b>Buceo</b>	694	925	33,30
<b>Parque Rodó</b>	813	900	10,66
<b>Parq.Battle, Villa Dolores</b>	652	799	22,53
<b>Tres Cruces</b>	634	749	18,29
<b>Cordón</b>	512	658	28,58
<b>Centro</b>	523	618	18,36
<b>Unión</b>	566	599	5,77
<b>Ciudad Vieja</b>	482	537	11,20
<b>Propiedad Común</b>	381	425	11,55
<b>Carrasco</b>	742	964	29,98
<b>Punta Gorda</b>	825	869	5,29
<b>Malvín</b>	634	770	21,54
<b>Pocitos</b>	556	658	18,32
<b>Parq.Battle, Villa Dolores</b>	519	607	17,06
<b>Buceo</b>	542	559	3,17
<b>Prado, Nueva Savona</b>	421	452	7,43
<b>Unión</b>	285	332	16,42
<b>Cordón</b>	282	331	17,57
<b>Peñarol, Lavalleja</b>	204	257	25,93
<b>Cerro</b>	185	251	35,62

Fuente : Instituto Nacional de Estadística (INE) en base a los registros de compraventas de la Dirección General de Registros, la Dirección Nacional de Catastro e Intendencia Municipal de Montevideo (IIMM).  
 Nota : Los valores presentados son calculados con el total de las compraventas registradas luego de filtrar los casos con los criterios establecidos en la metodología.  
 Se presentan los precios de algunos barrios con valores más significativos, pero se incluyen en el total de Montevideo todos los barrios.

**Cotizaciones al público del dólar USA, peso argentino, real y euro según último día hábil de cada mes. 2008**

Día	Mes	Dólar USA		Peso argentino		Real		Euro	
		Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta
28	DIC	24,20	24,75	6,40	7,30	9,30	10,90	33,30	35,60
30	NOV	23,80	24,35	6,70	7,50	9,80	11,30	29,70	31,40
31	OCT	22,80	23,45	6,50	7,50	9,50	11,50	28,60	30,30
30	SET	21,25	21,95	6,30	7,30	10,30	11,30	29,45	31,30
29	AGO	19,00	19,50	6,05	6,80	11,00	12,00	27,45	29,00
31	JUL	18,95	19,45	6,05	6,80	11,00	12,00	29,15	30,75
29	JUN	19,15	19,65	6,05	6,80	11,00	12,00	29,70	31,30
30	MAY	19,45	19,95	5,90	6,55	10,90	11,85	29,85	31,50
30	ABR	19,70	20,30	5,80	6,50	10,70	11,70	30,40	32,20
31	MAR	20,10	20,70	6,20	6,90	11,45	12,45	31,30	33,15
29	FEB	20,55	21,15	6,20	6,90	10,90	11,90	30,75	32,60
31	ENE	20,70	21,30	6,20	6,90	11,10	12,10	30,30	32,05

Fuente : Banco de la República Oriental del Uruguay (BROU). División Finanzas - Sector Mesa de Cambios.

Precios



